

## SOMMAIRE du N° 52

- |                  |                    |
|------------------|--------------------|
| 1- Tournage      | 5- LPO             |
| 2- Braderie      | 6- Révision du PLU |
| 3- Bonheur       | 7- Légumes         |
| 4- Espaces verts | 8- Solidarité      |

Date : 19 avril 2017

Rédacteur : Hubert JANNIN  
Mise en page : Gilles REMOND

### 1 – Tournage

Suite à l'annonce que nous avons diffusée il y a une quinzaine de jours, nous accueillerons le tournage (grosse production) d'un film publicitaire pour Autosphere ([www.autosphere.fr](http://www.autosphere.fr)) le **jeudi 27 avril**.

Ce sera un tournage en intérieur avec un véhicule stationné dans la rue. Le réalisateur hésite encore entre deux maisons, l'une située rue François Mansart et l'autre rue François Barbin.

### 2 – Braderie

Nous aurons notre seconde braderie, elle est prévue pour le **dimanche 11 juin**.

Monsieur REMOND reprend la responsabilité de cette animation qui avait beaucoup plu et avait été lancée l'an passé par Madame RAVEL qui vient malheureusement de déménager et donc de quitter notre quartier.

Pour que tout se passe au mieux, les participants sont priés de s'inscrire. Un plan sera établi et largement diffusé. Les participants s'engagent à n'exposer que sur leur parcelle privée et à ne pas gêner leurs voisins.



## 3 – Le bonheur est dans le pré

Dans le précédent numéro des ECHOS DES BOUVREUILS, je vous avais parlé de cette petite entreprise qui peut livrer de la viande (veau et génisse) de top qualité ainsi que des fromages et charcuteries du Cantal <https://www.facebook.com/vbednp/>

Nous sommes pour l'instant quatre résidents intéressés, c'est encore insuffisant pour être livré gratuitement en main propre (il faut être un **minimum de cinq**).

Voici des précisions complémentaires : Patrick BORNET livre des colis de viande de veau (8 kg) et de génisse (10 kg) sans possibilité de panacher. Rien ne nous empêche ensuite "entre voisins" de nous arranger pour ce panachage.

Tout est préparé pour être mis en congélation, les clients n'ont ni emballage ni travail à fournir.

Il viendra à Paris début juin et nous pourrions lui passer une commande pour le 15-20 mai au plus tard.

Je tiens les **bons de commande à la disposition de ceux qui seraient intéressés**. Le paiement se fait à la livraison.

En plus, ces viandes pourront être accompagnées par les excellents légumes de l'EARL de la PIOTERIE (voir l'annonce ci-après). Reste le vin, mais notre quartier ne manque pas de remarquables sommeliers !

Bien cordialement, Hubert JANNIN [hubert.jannin@wanadoo.fr](mailto:hubert.jannin@wanadoo.fr)

## 4 – Espaces verts

Le terrain (piste) situé derrière des propriétés de l'avenue de Mannassé, avait été très endommagé. Les premiers travaux de remise en état viennent d'être réalisés. Ils mettent bien en valeur nos nouveaux arbres.

Il y a d'ailleurs un appel que nous renouvelons : notre jardinier FUSCHIA PAYSAGES arrose et nous vous encourageons, quand cela est possible du fait de votre proximité, à apporter des compléments d'eau.



La période est malheureusement très sèche (les rares ondées sont insuffisantes), **arbres et arbustes ont besoin d'arrosages généreux qui vont mouiller la terre en profondeur**. Aussi nous remercions **tous les résidents qui offriraient leur temps et de l'eau à nos plantations qui ont soif...**

Par ailleurs, FUSCHIA PAYSAGES vient de semer notre nouvelle prairie fleurie. Avec beaucoup de soin et d'attention, nous attendons un beau résultat.



## 5 – Rubrique LPO



AGIR pour la  
BIODIVERSITÉ

La photo de la semaine



### « *Living Land* » : pour une nouvelle politique agricole respectueuse de la nature et des Hommes

La Commission européenne prévoit de réformer la PAC et demande l'avis des citoyens européens par l'intermédiaire d'une grande consultation publique. En parallèle, la LPO et BirdLife International lancent conjointement une vaste campagne européenne de promotion d'une PAC plus vertueuse intitulée « *Living Land* ». Aux côtés de la LPO, faites entendre votre voix : répondez à la consultation en un clic !

<https://www.lpo.fr/actualites/appel-a-mobilisation-avant-le-2-mai-repondez-a-la-consultation-publique-sur-l-avenir-de-la-pac>

Une autre information : la population française d'herissons s'est réduite de deux tiers en vingt ans. C'est un triste et inquiétant constat qui est marqueur de la mauvaise santé de la biodiversité :

<https://www.franceinter.fr/societe/qui-veut-la-peau-du-herisson>

## 6 – Révision du PLU

En mars 2016, la municipalité a lancé une opération de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) pour d'une part redéfinir ou définir l'avenir d'un certain nombre de parcelles situées sur la commune et d'autre part adapter le PLU actuel aux nouvelles exigences liées en particulier à la loi ALUR.

Dans ce cadre, le groupement des 7 AFUL a collaboré avec le service d'urbanisme et le cabinet SIAM chargé par la municipalité d'élaborer le nouveau PLU afin de s'assurer que la partie du PLU intéressant les AFUL (Zone UE) soit totalement maîtrisée par celles-ci et ne comportent pas de directive pouvant aller à l'encontre de leurs intérêts.

C'est ainsi que nous avons demandé avec force le maintien dans les textes d'un certain nombre de paragraphes très spécifiques à nos AFUL (relatifs à des types de maisons en particulier).

De plus, et ceci afin de répondre à des exigences de modernité des propriétaires, nous avons demandé une modification importante des paragraphes 5.4 Fenêtres et portes fenêtres et 5.5 Volets de l'article UEb 11 afin d'autoriser de façon officielle la possibilité de modifier, en façade arrière uniquement, les ouvertures existantes, soit pour les agrandir soit pour créer une baie vitrée. A noter qu'à ce jour, l'AFUL, dans son règlement intérieur, autorise la modification des ouvertures à l'arrière alors que le PLU l'interdit. Cette situation n'est pas légale et il est important d'y remédier.

Monsieur Rémond, votre responsable RI, a été mandaté par le groupement des 7 AFUL, pour représenter et négocier avec le service d'urbanisme et le cabinet SIAM. Plusieurs réunions ont eu lieu avant la finalisation d'un document en octobre dernier. Puis, quelques évolutions ont été demandées et approuvées lors d'une dernière réunion des présidents des AFUL en février dernier.

Enfin, nous avons rencontré début avril le commissaire-enquêteur pour appuyer nos demandes de modification / d'évolution. Nous avons également transmis deux dossiers suffisamment étayés (avec documents officiels, photographies, etc. en annexe) relatifs aux points évoqués ci-dessus afin de permettre au commissaire-enquêteur de s'appuyer sur nos arguments pour rendre un avis favorable à nos requêtes.

Le commissaire-enquêteur va rédiger un rapport et donner des avis sur l'ensemble des requêtes reçues (consultables sur le site de la mairie). Ensuite, la municipalité remettra son dossier PLU à jour en prenant en compte ou non les avis du commissaire-enquêteur. Le document final sera alors soumis au préfet. Il peut bien entendu y avoir des refus ou des demandes d'adaptation de la part du préfet.

On peut donc raisonnablement penser que le PLU 2017 devrait être opérationnel lors du dernier trimestre de cette année. Vous serez bien entendu tenu au courant du résultat de nos demandes.

## 7 – Réouverture

**Les ventes de légumes en direct vont reprendre le vendredi (fin d'après-midi) à partir du 28 avril.**

L'EARL de la PIOTERIE, c'est en allant sur Chevannes juste après avoir quitté Mennecy. Vous y serez agréablement fourni(e) et servi(e) par Christine et Christophe qui résident dans notre quartier.





## VENTE DE LEGUMES EN DIRECT DU MARAICHER

**EN DEBUT DE SAISON :** SALADES, RADIS, DIGNONS BLANCS, EPINARDS

**EN COURS DE SAISON :** BLETTES, PERSIL, CELERIS, CONCOMBRES, COURGETTES, AUBERGINES, TOMATES

**EN AUTOMNE :** CAROTTES, RADIS NOIRS, POTIRONS, BUTTERNUT

**On vous attend nombreux !**

**Tous les vendredis entre 16H00 et 19H00**

## 8 – Solidarité

Deux manifestations à Cerny ce week-end :

- Vendredi "un café-doc" pour échanger avec des associations dont trois menneçoises.
- Puis une belle soirée en perspective pour samedi. Il est encore possible de s'y inscrire. **Tous les bénéfices iront à l'association AÏGOUMA qui intervient au Mali.**

**Café-doc à Cerny  
vendredi 21 avril 2017  
à 20H45**

**Diaporama  
des actions  
du COSIVE\***



La soirée du COSIVE montre la diversité des engagements des associations locales dans les domaines aussi vitaux que l'alimentation, l'éducation, l'école, l'environnement, l'accès à l'eau et illustre par quelques photos les actions solidaires menées en partenariat dans ces différents pays.

\*Peuples solidaires Ballancourt en relation avec le Burkina-Faso, Mennecy Échanges Boni à Mennecy, en relation avec le Mali, Terre des Enfants à Mennecy, en relation avec le Guatemala. Aigouma à Cerny, en relation avec Le Mali, Wakareye à Mennecy, en relation avec le Mali, la Maison Médicale d'Accueil et de Cure à La Ferté-Alais, en relation avec la République Démocratique du Congo.

**Salle polyvalente de Cerny  
Rue René Damiot (face au 24)  
Rens. 0951569883  
Adhésion annuelle: 10 €**



## REPAS SOLIDAIRE MALI

**SAMEDI 22 AVRIL  
A PARTIR DE 19 H  
SALLE AUGUSTE DELAPORTE**



**SOIREE CONVIVIALE  
MUSIQUE  
DANSES**

**RESERVATIONS**  
ALAIN FRAT 06 70 12 39 60  
PASCALE BOUCHARD 06 18 43 25 30  
GHISLAINE BOURDEIX 06 19 56 44 31

**TARIF 20 €**

